

Obec Černá u Bohdanče

Černá u Bohdanče 156, 533 41 Černá u Bohdanče

tel. č. +420 606 660 239, e-mail: obec@cerna-u-bohdance.cz, web: www.cerna-u-bohdance.cz



Obec Černá u Bohdanče
zveřejňuje

ZÁMĚR NA PRONÁJEM

následující nemovitosti:

část obecního domu č. p. 156 v Obci Černá u Bohdanče, a to konkrétně restauraci, kuchyni, salónek navazující na restauraci, chodbu, sociální zařízení a sklad ve sklepě za účelem poskytování pohostinské činnosti a restauračních služeb.

Nemovitost se nachází v katastrálním území Černá u Bohdanče, obec Černá u Bohdanče, a je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Černá u Bohdanče, vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Zájemci mohou podávat své nabídky do 24. 4. 2020 12:00 hod. na adresu „Obec Černá u Bohdanče 156, PSČ 533 41“, pouze v písemné podobě a to v zalepené obálce s označením „NEROZLEPOVAT - nabídka na nájem restauračního zařízení Černá u Bohdanče“.

Další podmínky záměru:

- a) Obec si vyhrazuje právo zrušit tento záměr bez jakékoliv náhrady a udání důvodu.
- b) Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek bez udání důvodu.
- c) Obec si vyhrazuje právo neinformovat individuálně zájemce o vyhodnocení jejich nabídek a o výběru nejvýhodnější nabídky.
- d) Obec si vyhrazuje účel nájmu výše uvedené nemovitosti a další podmínky jeho průběhu uvedené v tomto záměru:
 - účel nájmu poskytování pohostinské činnosti a restauračních služeb;
 - doba nájmu od 1. 5. 2020 do 31. 4. 2022. Začátek nájmu je pouze předpokládanou dobou. Skutečný termín bude záviset na omezeních ze strany vlády ČR, která jsou zavedena z důvodu nouzového stavu a epidemiologické situace. Konec nájmu bude upraven tak, aby doba nájmu byla 2 roky;
 - měsíční nájemné min. 1.000,- Kč;
 - nájemce bude dále hradit veškeré služby spojené s nájmem (vodné, stočné, elektřinu, topivo, revize aj.);
 - údržba veškerého inventáře, zařízení a příslušenství včetně jeho obnovy, bude-li spotřebován nebo neschopen dalšího využívání;
 - nájemce bude udržovat čistotu a pořádek ve společných prostorách a sociálních zařízeních, případně bude tato služba prováděna na základě smluvního vztahu s obcí.
- e) Veškerá podání, úkony a nabídky na účast v řízení a při výběru nejvhodnější nabídky dle tohoto záměru jsou realizovány na náklady zájemců.
- f) Nabídka bude písemně a bude obsahovat identifikaci zájemce (jméno, příjmení nebo název společnosti, IČ, telefonní případně e-mailový kontakt, sídlo nebo adresa trvalého pobytu, osobu oprávněnou za zájemce jednat, výše měsíčního nájemného, doba trvání nájmu – zahájení a konec.

V Černé u Bohdanče 6. 4. 2020

Vyvěšeno dne: 6. 4. 2020
Sejmuto dne: 24. 4. 2020

Ing. Luděk Pilný
starosta obce