

Městský úřad



odbor stavební

Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Datum:	22. 6. 2020	Spisový znak: 334.4
Spis. zn.:	MULB/01799/2019/SO/VBe	Skartační znak: V
Č. j.:	MULB/03189/2020	Skartační lhůta: 10
Vyřizuje:	Ing. Vladimír Benešovský	
E-mail:	benesovsky@lazne.bohdanec.cz	
Telefon:	+420 466 797 068	

ROZHODNUTÍ NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zjistil, že u dočasné stavby:

Kiosek, umístěný na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 94/21 (ostatní plocha) v k.ú. Černá u Bohdaneč, jejímž vlastníkem je Obec Černá u Bohdaneč, Černá u Bohdaneč č.p. 156, 533 41 Lázně Bohdaneč, (dále jen "vlastník"), uplynula stanovená doba jejího trvání, nebyla povolena změna v užívání,

a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 129 odst. 1 písm. f) stavebního zákona stavební úřad

n a ř i z u j e

vlastníkovi odstranění stavby: **Kiosek, umístěný na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 94/21 (ostatní plocha) v k.ú. Černá u Bohdaneč (dále jen „Stavba“).**

Stavba obsahuje:

Mobilní buňku s přístřeškem, vodovodní přípojku, kabelovou přípojku NN, sklad potravin, vodoměrnou jímku pro umístění vodoměru, jímku pro 2 ks nepropustných plastických barelů pro jímání odpadních vod.

I/1. Podle § 130 odst. 1 stavebního zákona stanoví stavební úřad podmínky pro odstranění stavby:

1. **Stavba bude odstraněna nejpozději do šesti měsíců ode dne nabití právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Stavba bude odstraněna stavebním podnikatelem.
3. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
4. Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
5. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.

6. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
- II. Podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

u k l á d á

vlastníkovi povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou ve výši **1 000 Kč**, slovy **JedenTisícKorunČeských, splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 21 odst. 1 písm. b) správního řádu):

Obec Černá u Bohdanče, Černá u Bohdanče 156, 533 41 Černá u Bohdanče, IČO: 00580601

Odůvodnění:

Stavební úřad zjistil, že shora uvedená stavba je stavbou dočasnou, u které uplynula stanovená doba jejího trvání, a proto dne 5. 6. 2019 oznámil vlastníku stavby zahájení řízení o nařízení odstranění stavby. V oznámení vlastníka poučil o možnosti podat žádost o změnu v užívání dočasné stavby spočívající ve změně na stavbu trvalou. Jelikož byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry stavby z provedené kontrolní prohlídky stavby dne 11. 4. 2019, upustil stavební úřad podle § 49 odst. 1 správního řádu stavební úřad od ústního jednání. Vlastník podle § 129 odst. 6 stavebního zákona podal dne 1. 7. 2019 žádost o změnu v užívání dočasné stavby. Stavební úřad proto podle § 129 odst. 6 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o změně v užívání dočasné stavby podle § 127 stavebního zákona. Opatřením ze dne 17. 7. 2019 vyzval podle § 127 odst. 4 stavebního zákona ve vazbě na § 39 odst. 1 správního řádu stavební úřad vlastníka stavby, aby nejpozději do 15. 12. 2019 odstranil tyto nedostatky podání a doplnil jej o:

1. Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, odboru hlavního architekta.
2. Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí.
3. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích.
4. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.
5. Dokumentaci s vyznačením užívání stavby jednotlivých místností a prostorů) § 125 odst. 1 stavebního zákona).

Zároveň vlastníka stavby poučil, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení o změně v užívání Stavby podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno. Ve lhůtě stanovené stavebním úřadem vlastníkem stavby doklady ve výzvě uvedené nedoložil. Dne 4. 3. 2020 stavební úřad usnesením řízení o změně na stavbu trvalou zastavil. Před vydáním rozhodnutí seznámil stavební úřad vlastníka stavby s tím, že jsou v řízení shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu) a stanovil vlastníku lhůtu 5 dnů na jejich seznámení se s nimi. Vlastník Stavby této lhůty nevyužil.

Stavební úřad pokračoval v řízení o nařízení odstranění stavby a vlastníku podle § 129 odst. 1 písm. f) stavebního zákona nařídil odstranění stavby.

Stavební úřad podle § 79 odst. 5 správního řádu uložil povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou účastníkovi, který řízení vyvolal porušením své právní povinnosti. Výši paušální částky nákladů řízení stanovil podle § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Černá u Bohdanče, Černá u Bohdanče 156, 533 41 Černá u Bohdanče, IČO: 00580601

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat (podle § 81 odst. 1, § 82 odst. 1,2 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se vydané rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo; ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí, a to ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebnímu řádu, Komenského nám. 125, Pardubice, podáním učiněným u stavebního úřadu, který toto rozhodnutí vydal. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Náklady na odstranění stavby nese ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno. Ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

„otisk úředního razítka“

Ing. Vladimír Benešovský
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

Obec Černá u Bohdanče, IDDS: 4j7a4ip, Černá u Bohdanče č.p. 156, 533 41 Lázně Bohdaneč