

Městský úřad

Lázně Bohdaneč

odbor stavební

Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Datum: 5. 6. 2019
Spis. zn.: MULB/01799/2019/SO/VBe
Č. j.: MULB/03059/2019
Vyřizuje: Ing. Vladimír Benešovský
E-mail: benesovsky@lazne.bohdanec.cz
Telefon: +420 466 797 068

Spisový znak: 330
Skartační znak: A
Skartační lhůta: 5

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Stavební odbor Městského úřadu Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč (dále jen „stavební úřad“) jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 46 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona účastníkům řízení zahájení řízení o odstranění stavby: **„Kiosek, umístěný na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 94/21 (ostatní plocha) v k.ú. Černá u Bohdaneče (dále jen „Stavba“). Stavbě uplynula doba jejího trvání.**

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vyrozumívá známé účastníky řízení o zahájení řízení o odstranění Stavby, zahájené podle § 129 odst. 2 stavebního zákona. V této fázi řízení stavební úřad neshledal, že by dotčené orgány byly tímto řízením dotčeny.

Kontrolou dokladů ve spisovně stavebního úřadu bylo zjištěno, že na Stavbu bylo vydáno kolaudační rozhodnutí dne 24. 5. 1993 pod č.j.: T 169/711-327/93/Vod. V kolaudačním rozhodnutí je stanoveno, že se jedná o stavbu dočasnou s termínem do konce roku 2012 a byla povolena k účelu rychlého občerstvení. Stavba dle tohoto kolaudačního rozhodnutí obsahuje: Mobilní buňku s přístřeškem, vodovodní přípojku, kabelovou přípojku NN, sklad potravin, vodoměrnou jímku pro umístění vodoměru, jímku pro 2 ks nepropustných plastových barelů pro jímání odpadních vod.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry stavby z provedené kontrolní prohlídky stavby dne 11. 4. 2019, **u p o u š t í** podle § 49 odst. 1 správního řádu stavební úřad od ústního jednání.

Účastníci řízení (a jejich zástupci) mohou v průběhu řízení, nahlédnout do spisu tohoto řízení a činit si z něho výpisy a ve stejné lhůtě mohou uplatnit své námitky, přičemž po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Po celou dobu řízení mohou také dotčené orgány vyjádřit svá stanoviska. Nechá-li se některý z účastníků správního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci správního řízení nahlédnout u Stavebního odboru Městského úřadu Lázně Bohdaneč (návštěvní dny: pondělí, středa 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00 hod.).

Účastník řízení nebo jeho zástupce nebo podpůrce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného

držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Podle § 129 odst. 1 písm. f) stavebního zákona nařídí stavební úřad odstranění stavby vlastníku stavby dočasné, u které uplynula stanovená doba jejího trvání a nebyla povolena změna v užívání. Podle § 129 odst. 6 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby podle odst. 1 písm. f) stavebního zákona poučuje stavební úřad vlastníka stavby o možnosti podat ve lhůtě 30 dnů žádost o změnu v užívání dočasné stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání nebo ve změně na stavu trvalou. Pokud tato žádost bude podána, stavební úřad řízení o odstranění stavby přeruší a povede řízení o podané žádosti s použitím ustanovení § 127 stavebního zákona. Pokud bude žádosti vyhověno, stavební úřad řízení o odstranění stavby zastaví.

V případě, že vlastník Stavby podá ve lhůtě 30 dnů žádost o změnu v užívání dočasné stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání nebo ve změně na stavu trvalou, doloží k této žádosti níže uvedená závazná stanoviska dotčených orgánů (§ 127 odst. 1 stavebního zákona):

1. Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, odboru hlavního architekta.
2. Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí.
3. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích.
4. Závazné stanovisko hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.
5. Dokumentaci s vyznačením užívání stavby jednotlivých místností a prostorů) § 125 odst. 1 stavebního zákona).

V současné době nelze stavbu užívat k účelu vymezeném v kolaudačním rozhodnutí vzhledem ke stanovené podmínce užívání do konce roku 2012.

„otisk razítka“

Ing. Vladimír Benešovský
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení o odstranění stavby podle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

Obec Černá u Bohdanče, IDDS: 4j7a4ip, Černá u Bohdanče č.p. 156, 533 41 Lázně Bohdaneč