

Městský úřad



odbor stavební

Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Datum:	29. 3. 2019	Spisový znak: 330
Spis. zn.:	MULB/01799/2019/SO/VBe	Skartační znak: A
Č. j.:	MULB/01802/2019	Skartační lhůta: 5
Vyřizuje:	Ing. Vladimír Benešovský	
E-mail:	benesovsky@lazne.bohdanec.cz	
Telefon:	+420 466 797 068	

VÝZVA

K ÚČASTI NA KONTROLNÍ PROHLÍDCE

Stavební odbor Městského úřadu Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako orgán státního dohledu podle § 171 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 133 odst. 1 stavebního zákona Obci Černá u Bohdanče, Černá u Bohdanče č.p. 156, jako vlastníku pozemku pozemková parcela parcelní číslo 94/21 (ostatní plocha) dle LV 10001 v katastrálním území 743844 Černá u Bohdanče, že dne **16. 4. 2019 v 9.00 hodin** provede oprávněná úřední osoba stavebního úřadu v rámci zjišťování stavu stavby a pozemku a v rámci opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání případného správního rozhodnutí nebo opatření, vstup na pozemek parcelní číslo 94/21, se schůzkou pozvaných před stávajícím kioskem umístěným na tomto pozemku. Provedení státního dozoru bude zaměřeno na soulad provedené stavby (staveb) na tomto pozemku podle stavebního zákona.

Vlastník při kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:

- osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

Poučení:

Podle § 172 odst. 1 stavebního zákona je pověřený zaměstnanec stavebního úřadu („oprávněná úřední osoba“) pokud plní úkoly podle stavebního zákona, oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku a při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Podle § 172 odst. 5 stavebního zákona, pokud vlastník pozemku nebo stavby bude bránit vstupu oprávněné úřední osobě nebo jí přizvané osobě, může stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, umožnění vstupu nařídit. Odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Podle § 173 odst. 1 stavebního zákona může stavební úřad uložit pořádkovou pokutu **do 50 000 Kč** tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo provedení kontrolní prohlídky, anebo plnění úkolů podle § 172 stavebního zákona tím, že:

- znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu;
- nezúčastní se na výzvu kontrolní prohlídky, ač je k tomu podle tohoto zákona povinen.

Vlastník stavby je povinen podle § 154 odst. 1 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Vlastník stavby je povinen podle § 154 odst. 1 písm. c) stavebního zákona uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

„Otisk razítka“

Ing. Vladimír Benešovský
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

Obec Černá u Bohdanče, IDDS: 4j7a4ip, Černá u Bohdanče č.p. 156, 533 41 Lázně Bohdaneč